

مذكرة تقرير الأرباح
مجموعة إزدان القابضة
1Q 2025



مجموعة إزدان القابضة

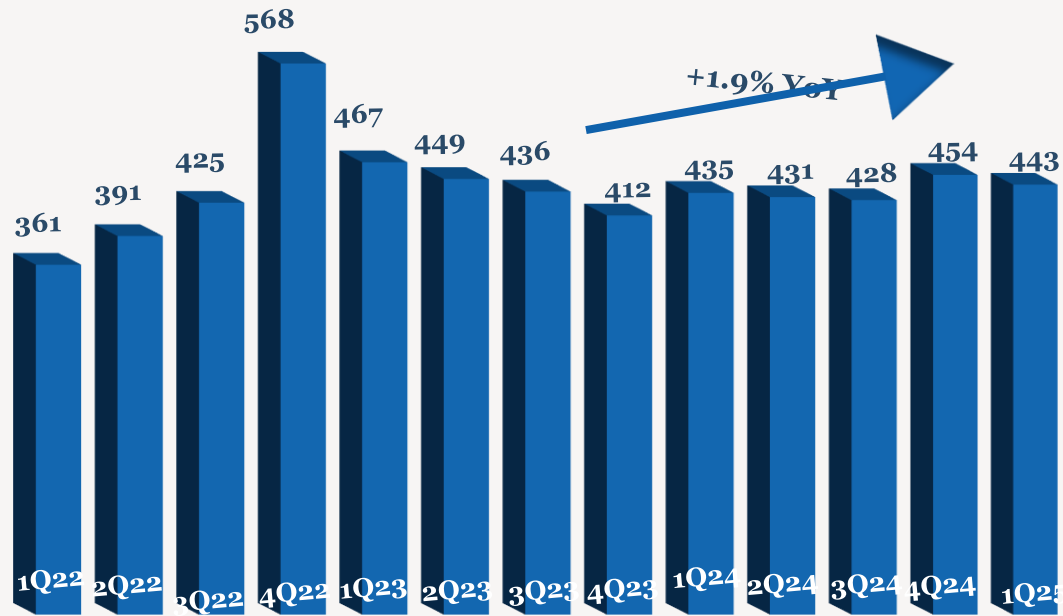
- < أعلنت مجموعة إزدان القابضة عن صافي أرباح قدره 153 مليون ريال قطري خلال الربع الأول من عام 2025، مقارنة بصافي أرباح قدره 95 مليون ريال قطري خلال الربع الأول من عام 2024، وصافي خسارة قدرها 99 مليون ريال قطري خلال الربع الرابع من عام 2024، وذلك بسبب انخفاض المصروفات وتحقيق أرباح من تغيرات العملة الأجنبية.
 - < ارتفعت الأرباح التشغيلية إلى 386 مليون ريال قطري بنسبة 3.0% (+2.1% على أساس ربع سنوي) خلال الربع الأول من عام 2025 مقارنة بالربع ذاته من عام 2024.
 - < ارتفع إجمالي الإيرادات إلى 465 مليون ريال قطري بنسبة 0.9% (-2.2% على أساس ربع سنوي) خلال الربع الأول من عام 2025 مقارنة بالربع ذاته من عام 2024.
 - < بلغت ربحية السهم 0.006 ريال قطري خلال الربع الأول من عام 2025، مقابل 0.004 ريال قطري خلال الربع الأول من عام 2024.
- < في 23 أبريل 2025، انخفض سهم الشركة بنسبة 3.9% منذ بداية العام، محققاً أداء أقل من مؤشر بورصة قطر، الذي انخفض بنسبة 3.2% منذ بداية العام.

أداء الأرباح 1Q2025

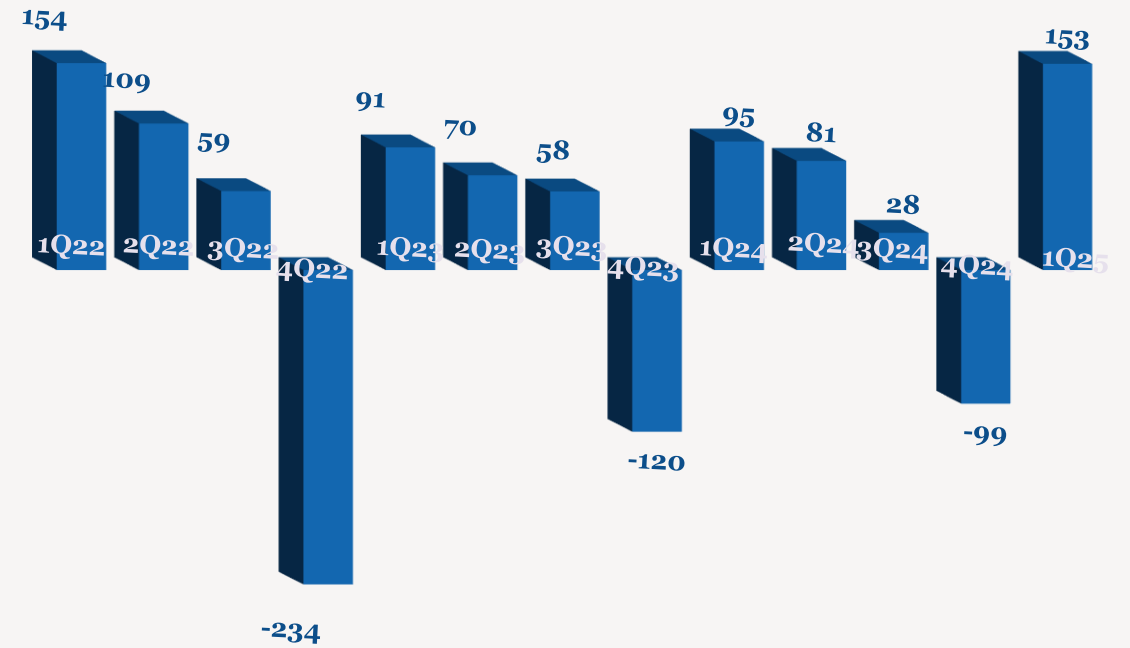
QoQ	4Q2024	YoY	1Q2024	1Q2025	
-2.2%	454	1.9%	435	443	الإيرادات من الإيجار
-2.2%	475	0.9%	460	465	إجمالي الإيرادات
2.1%	378	3.0%	375	386	صافي الربح التشغيلي
-254.3%	-99	60.3%	95	153	صافي الربح إلى حقوق الملكية
-254.3%	-0.004	60.3%	0.004	0.006	ربحية السهم (ريال قطري)
0.0%	45	-0.4%	46	45	الاستثمارات العقارية (مليار ريال قطري)

ملاحظة: جميع الأرقام المذكورة أعلاه بـمليون ريال قطري إلا إذا ذكرت بعض الاختلافات.

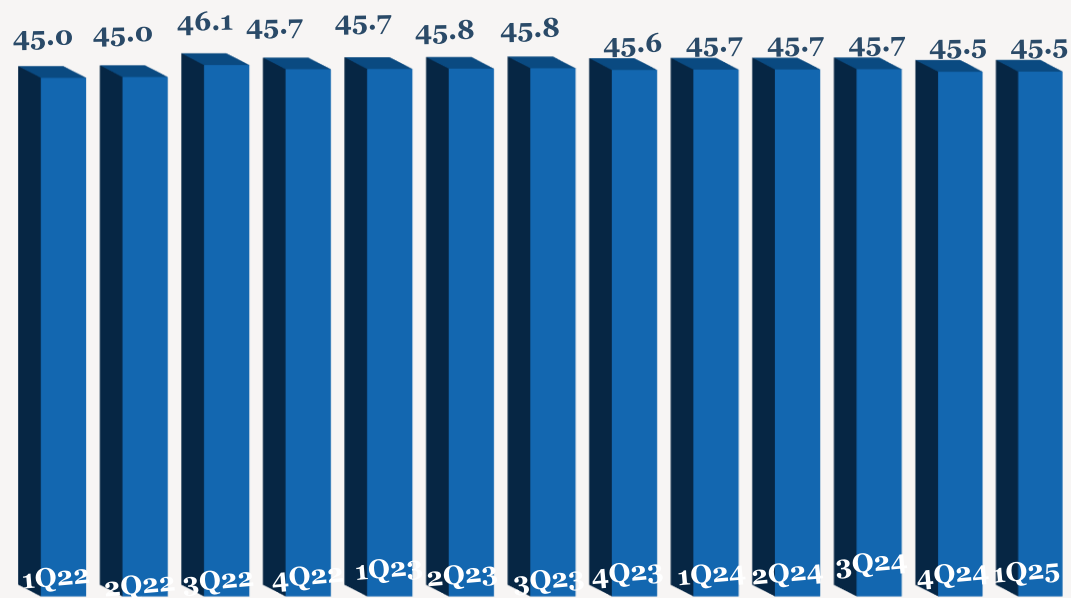
الإيرادات من الإيجار الربع سنوية (مليون ريال قطري)



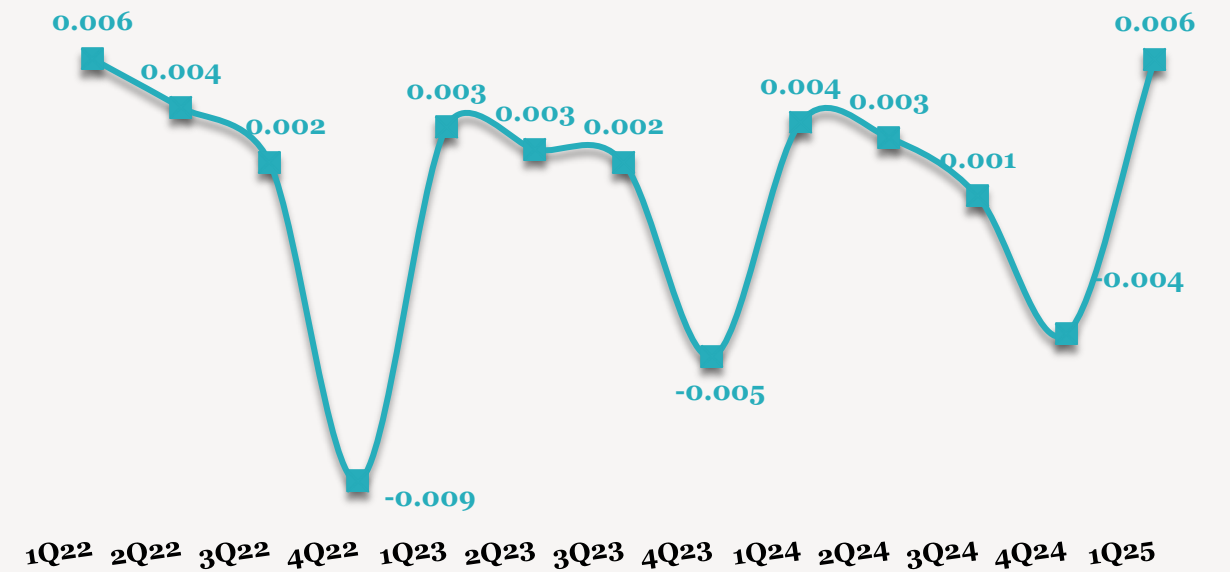
اتجاه الأرباح الربع سنوية (مليون ريال قطري)



الإستثمارات العقارية (مليار ريال قطري)



اتجاه ربحية السهم الربع سنوية (ريال قطري)



للاتصال بنا

شركة QNB للخدمات المالية
مركز الاتصال: +974)4476 6666
info@qnbfs.com.qa
دوحة، قطر

سوجاتا ساركار CAIA, CFA
رئيس القسم الأبحاث
saugata.sarkar@qnbfs.com.qa

شاهان موفسيس كيوشيريان
محلل أبحاث أول
shahan.keushgerian@qnbfs.com.qa

فيبيون ماكويريري، CFA
محلل أبحاث أول
phibion.makuwerere@qnbfs.com.qa

روي توماس
محلل أبحاث أول
roy.thomas@qnbfs.com.qa

دانة سيف السويدية
محلل أبحاث
dana.alsowaidi@qnbfs.com.qa

إخلاء المسؤولية: تم إعداد التقرير من قبل QNB للخدمات المالية المملوكة بالكامل لبنك قطر الوطني (ش.م.ع.ق.) ("QNB") الذي يخضع لرقابة هيئة قطر للأسواق المالية وبورصة قطر ويخضع بنك قطر الوطني (ش.م.ع.ق.) ("QNB") لرقابة مصرف قطر المركزي. ولا يهدف هذا التقرير إلى تقديم مشورة استثمارية شخصية كما أنه لا يعطي توصية بشراء أو بيع أي أوراق مالية أو أي نوع من المنتجات الاستثمارية، ولا يشكل أي مشورة قانونية أو ضريبية أو محاسبية أو مالية. ولا يتحمل QNB للخدمات المالية أي مسؤولية عن أي عواقب مباشرة أو غير مباشرة ناتجة عن استخدام المعلومات الواردة في هذا التقرير وعلى المستثمرين أن يأخذوا بعين الاعتبار النصيحة من خبراء في الاستثمار والشؤون القانونية قبل دخولهم في أي منتج مالي أو صندوق استثماري. على الرغم من أن مصادر هذه المعلومات الموثوقة من QNB للخدمات المالية ومع ذلك لا يضمن هذا التقرير دقة البيانات. لذلك لا يقدم QNB للخدمات المالية أي تعهد سواء صريحا أو ضمنا فيما يتعلق بدقة واكتمال أي معلومات واردة في هذا التقرير. أما بالنسبة لما يتناوله هذا التقرير من حيث التحليل الفني، فإنه قد يتباين من حيث الآراء والتوصيات مع البحوث الأساسية لـ QNB للخدمات المالية نتيجة الاعتماد على البيانات التاريخية فقط (السعر والحجم). و لـ QNB للخدمات المالية الحق في تعديل المعلومات الواردة في التقرير في أي وقت. لا يجوز استخدام أو تغيير كلي أو جزئي لمحتويات التقرير دون الرجوع إلى QNB للخدمات المالية.