

مذكرة تقرير الأرباح
مجموعة إزدان القابضة
4Q 2024/FY 2024



مجموعة إزدان القابضة

- < بلغت خسارة السهم 0.004 ريال قطري خلال الربع الرابع من عام 2024، مقارنة بخسارة السهم عند 0.005 ريال قطري خلال الربع الرابع من عام 2023. واستقر ربحية السهم دون تغير عند 0.004 ريال قطري في السنة المالية 2024.
- < في 12 مارس 2025، انخفض السهم بنسبة 10.5% منذ بداية العام، محققاً أداءً أقل من مؤشر بورصة قطر الذي انخفض بنسبة 1.3% منذ بداية العام.
- < أوصى مجلس إدارة مجموعة إزدان القابضة عدم توزيع أرباح للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

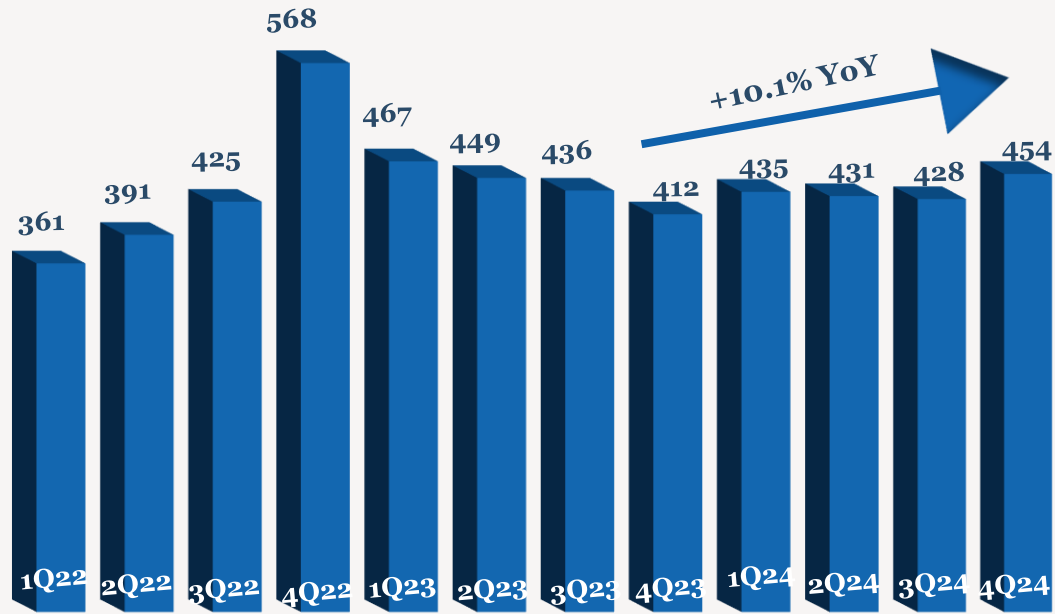
- < أعلنت مجموعة إزدان القابضة عن صافي خسارة قدرها 99 مليون ريال قطري خلال الربع الرابع من عام 2024، مقارنة بصافي خسارة قدرها 120 مليون ريال قطري خلال الربع الرابع من عام 2023، وبلغ صافي أرباح الشركة 28 مليون ريال قطري خلال الربع الثالث من عام 2024، وذلك بارتفاع إيرادات الإيجار وارتفاع صافي أرباح الشركة بنسبة 5.4% ليصل إلى 105 مليون ريال قطري خلال السنة المالية 2024 مقارنة بالسنة المالية 2023.
- < ارتفع الربح التشغيلي بنسبة 9.9% ليصل إلى 378 مليون ريال قطري (بزيادة 6.3% على أساس ربع سنوي) خلال الربع الرابع من عام 2024 مقارنة بالربع ذاته من عام 2023. وانخفضت الأرباح التشغيلية بنسبة 0.5% لتصل إلى 1,479 مليون ريال قطري خلال السنة المالية 2024 مقارنة بالسنة المالية 2023.
- < ارتفع إجمالي الإيرادات بنسبة 10.3% (ارتفاع بنسبة 6.6% على أساس ربع سنوي) ليصل إلى 475 مليون ريال قطري خلال الربع الرابع من عام 2024 مقارنة بالربع ذاته من عام 2023. وانخفضت إجمالي الإيرادات بنسبة 1.0% لتصل إلى 1,833 مليون ريال قطري خلال السنة المالية 2024 مقارنة بالسنة المالية 2023.

أداء الأرباح 4Q/FY 2024

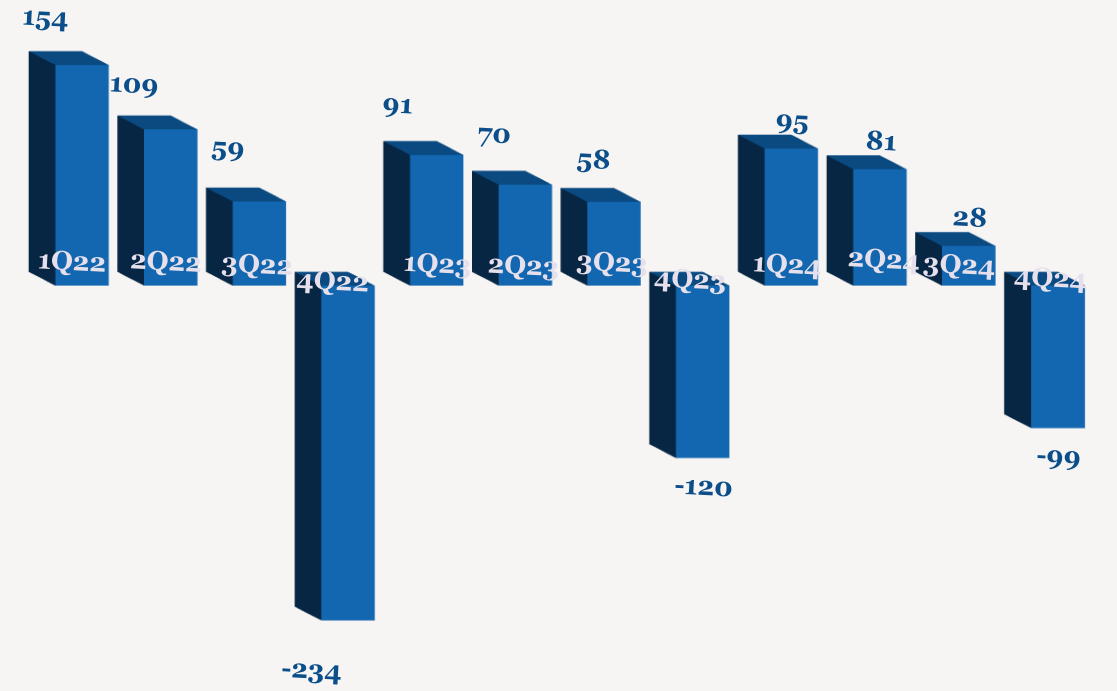
YoY	FY2023	FY2024	QoQ	3Q2024	YoY	4Q2023	4Q2024	
-1.0%	1,764	1,747	6.1%	428	10.1%	412	454	الإيرادات من الإيجار
-1.0%	1,852	1,833	6.6%	446	10.3%	431	475	إجمالي الإيرادات
-0.5%	1,487	1,479	6.3%	356	9.9%	344	378	صافي الربح التشغيلي
5.4%	100	105	-458.6%	28	-17.4%	-120	-99	صافي الربح إلى حقوق الملكية
5.4%	0.004	0.004	-458.6%	0.001	-17.4%	-0.005	-0.004	ربحية السهم (ريال قطري)
-0.3%	46	45	-0.5%	46	-0.3%	46	45	الاستثمارات العقارية (مليار ريال قطري)

ملاحظة: جميع الأرقام المذكورة أعلاه بـمليون ريال قطري إلا إذا ذكرت بعض الاختلافات.

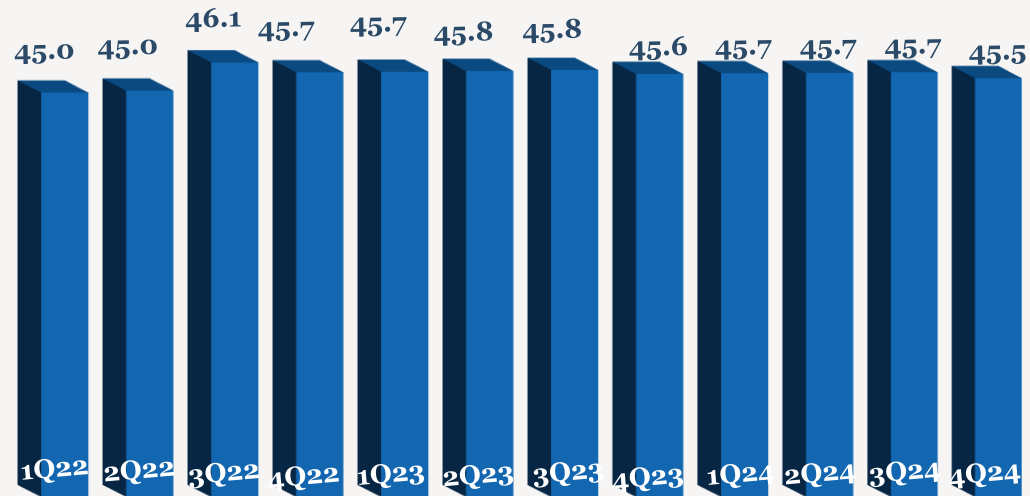
الإيرادات من الإيجار (مليون ريال قطري)



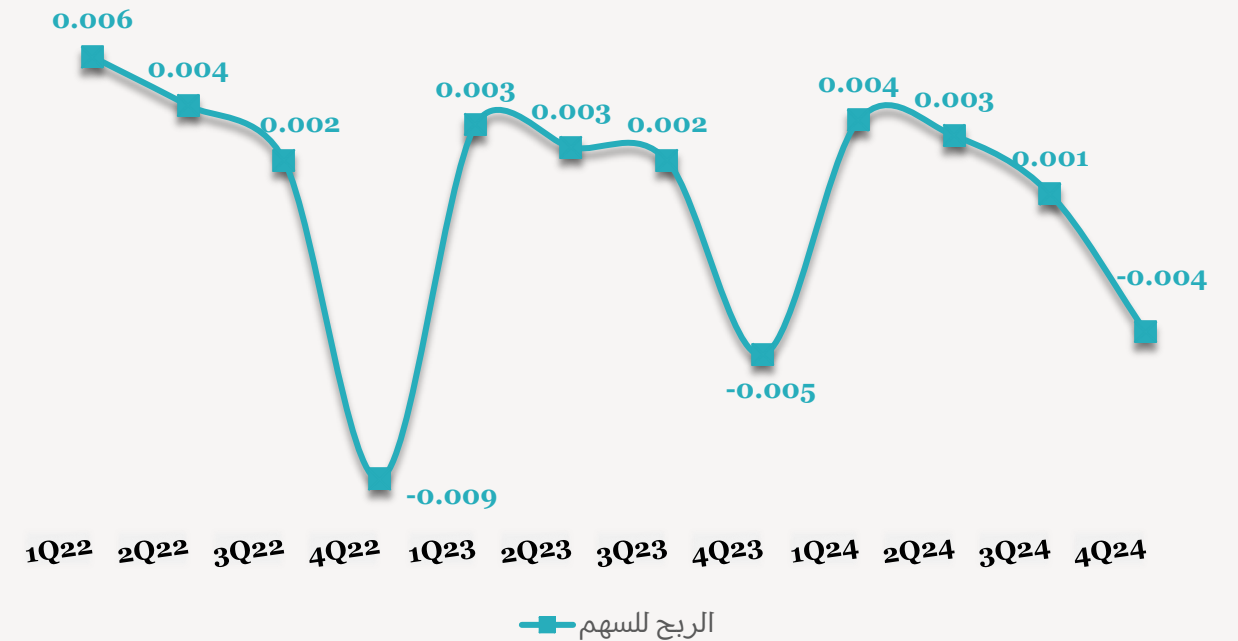
اتجاه الأرباح الربع سنوية (مليون ريال قطري)



الإستثمارات العقارية (مليار ريال قطري)



اتجاه ربحية السهم الربع سنوية (ريال قطري)



للاتصال بنا

شركة QNB للخدمات المالية
مركز الاتصال: (+974)4476 6666
info@qnbfs.com.qa
دوحة، قطر

سوجاتا ساركار CAIA, CFA
رئيس قسم الأبحاث
saugata.sarkar@qnbfs.com.qa

شاهان موفسيس كيوشيريان
محلل أبحاث أول
shahan.keushgerian@qnbfs.com.qa

فيبيون ماكويريري، CFA
محلل أبحاث أول
phibion.makuwerere@qnbfs.com.qa

روي توماس
محلل أبحاث أول
roy.thomas@qnbfs.com.qa

دانة سيف السويدوي
محلل أبحاث
dana.alsowaidi@qnbfs.com.qa

إخلاء المسؤولية: تم إعداد التقرير من قبل QNB للخدمات المالية المملوكة بالكامل لبنك قطر الوطني (ش.م.ع.ق.) ("QNB") الذي يخضع لرقابة هيئة قطر للأسواق المالية وبورصة قطر ويخضع بنك قطر الوطني (ش.م.ع.ق.) ("QNB") لرقابة مصرف قطر المركزي. ولا يهدف هذا التقرير إلى تقديم مشورة استثمارية شخصية كما أنه لا يعطي توصية بشراء أو بيع أي أوراق مالية أو أي نوع من المنتجات الاستثمارية، ولا يشكل أي مشورة قانونية أو ضريبية أو محاسبية أو مالية. ولا يتحمل QNB للخدمات المالية أي مسؤولية عن أي عواقب مباشرة أو غير مباشرة ناتجة عن استخدام المعلومات الواردة في هذا التقرير وعلى المستثمرين أن يأخذوا بعين الاعتبار النصيحة من خبراء في الاستثمار والشؤون القانونية قبل دخولهم في أي منتج مالي أو صندوق استثماري. على الرغم من أن مصادر هذه المعلومات الموثوقة من QNB للخدمات المالية ومع ذلك لا يضمن هذا التقرير دقة البيانات. لذلك لا يقدم QNB للخدمات المالية أي تعهد سواء صريحا أو ضمنا فيما يتعلق بدقة واكتمال أي معلومات واردة في هذا التقرير. أما بالنسبة لما يتناوله هذا التقرير من حيث التحليل الفني، فإنه قد يتباين من حيث الآراء والتوصيات مع البحوث الأساسية لـ QNB للخدمات المالية نتيجة الاعتماد على البيانات التاريخية فقط (السعر والحجم). و لـ QNB للخدمات المالية الحق في تعديل المعلومات الواردة في التقرير في أي وقت. لا يجوز استخدام أو تغيير كلي أو جزئي لمحتويات التقرير دون الرجوع إلى QNB للخدمات المالية.