

مذكرة تقرير الأرباح  
شركة إنماء القابضة  
1Q 2025



## شركة إنماء القابضة

- < في 23 أبريل 2025، انخفض السهم بنسبة 3.9% منذ بداية العام، محققاً أداءً أقل من مؤشر بورصة قطر الذي انخفض بنسبة 3.2% منذ بداية العام.
- < يتم تداول السهم حالياً عند مضاعف نسبة السعر إلى الربح خلال آخر 12 شهراً والذي يبلغ 19.5 مرة.

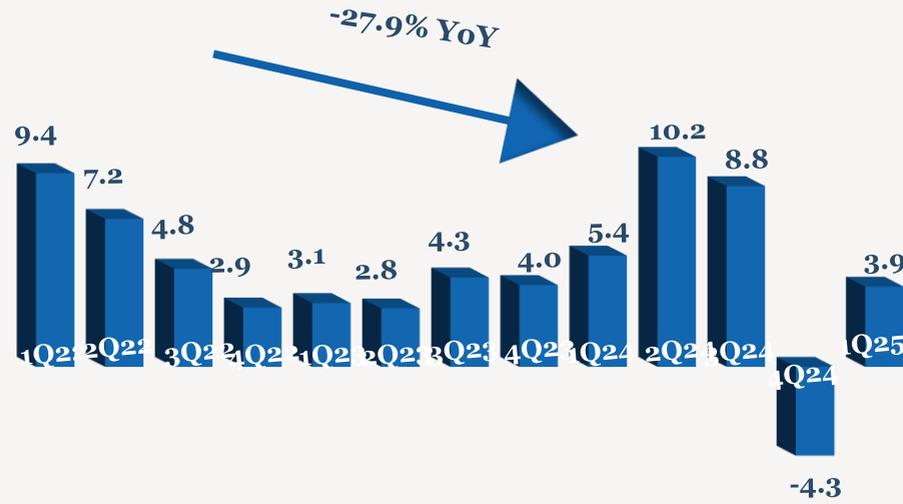
- < انخفض صافي أرباح شركة إنماء القابضة بنسبة 62.3% إلى 1.4 مليون ريال قطري خلال الربع الأول من عام 2025، مقابل صافي أرباح بلغت 3.6 مليون ريال قطري خلال الربع الأول من عام 2024، وبلغ صافي الخسارة 0.3 مليون ريال قطري خلال الربع الرابع من عام 2024، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى انخفاض إيرادات الوساطة والعمولات.
- < انخفض دخل الوساطة والعمولات بنسبة 27.9% إلى 3.9 مليون ريال قطري خلال الربع الأول من عام 2025، مقابل دخل الوساطة والعمولات البالغة 5.4 مليون ريال قطري خلال الربع الأول من عام 2024، وخسارة الوساطة والعمولات قدرها 4.3 مليون ريال قطري خلال الربع الرابع من عام 2024.
- < انخفض إجمالي الربح بنسبة 27.6% إلى 3.6 مليون ريال قطري خلال الربع الأول من عام 2025 مقارنة بالربع ذاته من عام 2024 (+29.9% على أساس ربع سنوي).
- < انخفضت الأرباح التشغيلية بنسبة 56.4% إلى 1.8 مليون ريال قطري (+162.8% على أساس ربع سنوي) خلال الربع الأول من عام 2025 مقارنة بالربع ذاته من عام 2024.
- < بلغت ربحية السهم 0.024 ريال قطري خلال الربع الأول من عام 2025، مقارنة بـ 0.064 ريال قطري خلال الربع الأول من عام 2024.

## أداء الأرباح 1Q2025

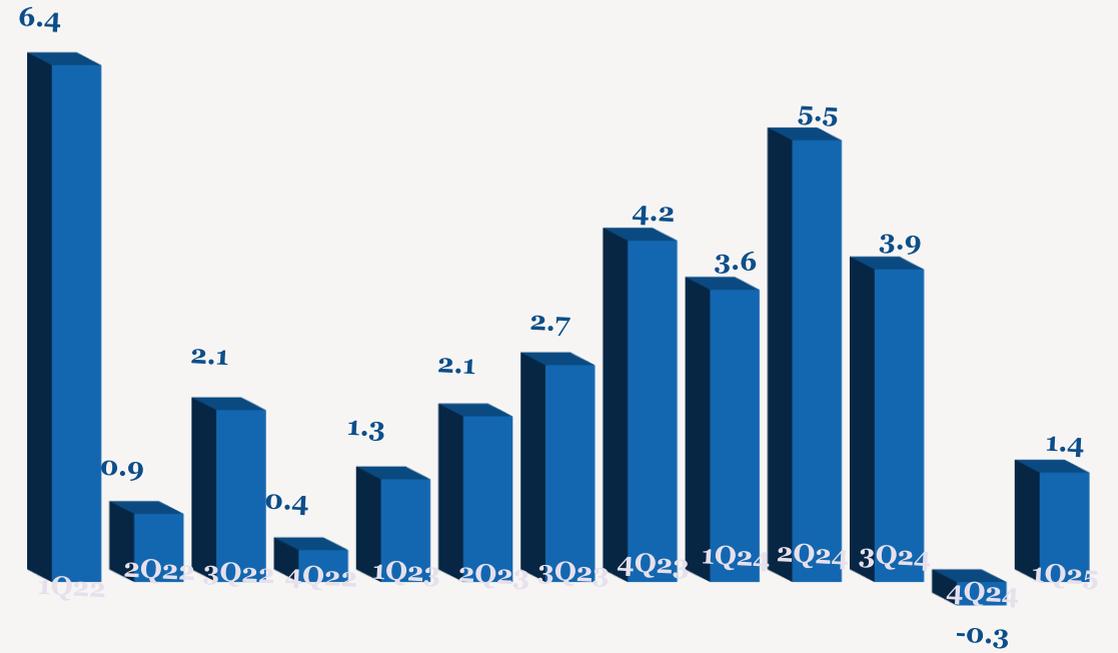
QoQ	4Q2024	YoY	1Q2024	1Q2025	
N/M	-4.3	-27.9%	5.4	3.9	دخل الوساطة والعمولات
29.9%	2.8	-27.6%	5.0	3.6	إجمالي الربح
	-65.1%		93.0%	93.5%	هامش الربح الإجمالي (%)
N/M	-3.1	112.7%	0.8	1.7	الإيرادات الأخرى
162.8%	0.7	-56.4%	4.2	1.8	الربح التشغيلي
	-16.1%		77.4%	46.9%	هامش الربح التشغيلي (%)
N/M	-0.3	-62.3%	3.6	1.4	صافي الربح إلى حقوق الملكية
	6.8%		67.3%	35.2%	هامش صافي الربح (%)
N/M	-0.005	-62.3%	0.064	0.024	ربحية السهم (ريال قطري)

ملاحظة: جميع الأرقام المذكورة أعلاه بمليون ريال قطري إلا إذا ذكرت بعض الاختلافات.

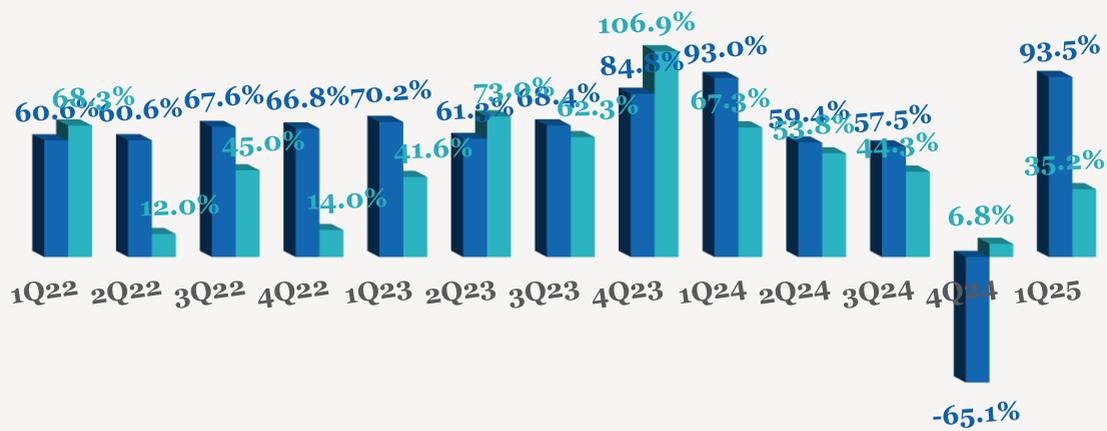
اتجاه الإيرادات الواسطة والعمولات الربع سنوية (مليون ريال قطري)



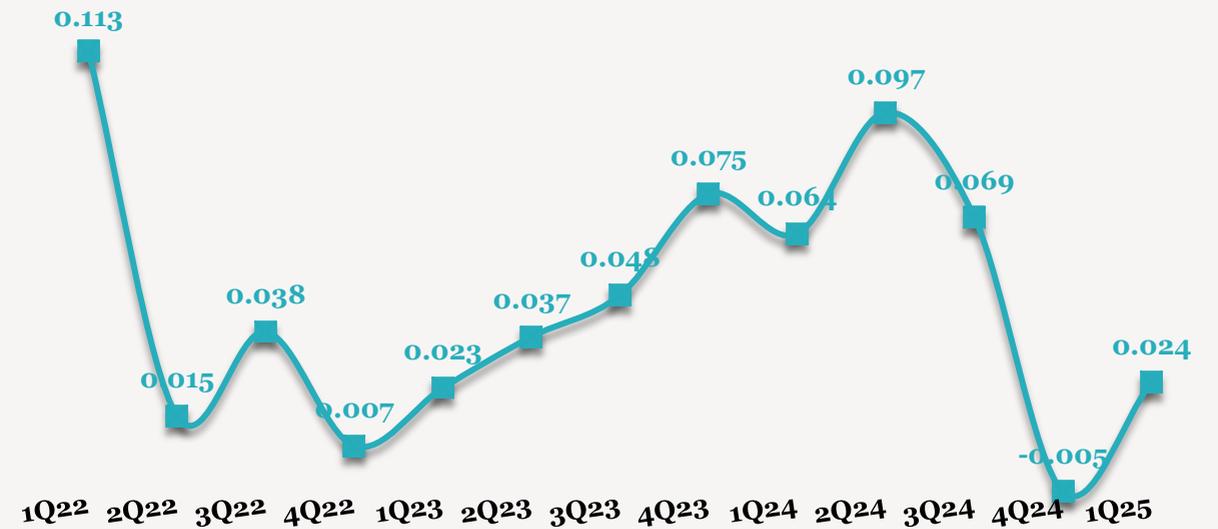
اتجاه الأرباح الربع سنوية (مليون ريال قطري)



اتجاه هامش الأرباح الربع سنوية (%)



اتجاه ربحية السهم الربع سنوية (ريال قطري)



■ نسبة هامش الربح الإجمالي ■ نسبة هامش صافي الربح

## للاتصال بنا

شركة QNB للخدمات المالية  
مركز الاتصال: +974)4476 6666  
[info@qnbfs.com.qa](mailto:info@qnbfs.com.qa)  
دوحة، قطر

سوجاتا ساركار CAIA, CFA  
رئيس قسم الأبحاث  
[saugata.sarkar@qnbfs.com.qa](mailto:saugata.sarkar@qnbfs.com.qa)

شاهان موفسيس كيوشيريان  
محلل أبحاث أول  
[shahan.keushgerian@qnbfs.com.qa](mailto:shahan.keushgerian@qnbfs.com.qa)

فيبيون ماكويريري، CFA  
محلل أبحاث أول  
[phibion.makuwerere@qnbfs.com.qa](mailto:phibion.makuwerere@qnbfs.com.qa)

روي توماس  
محلل أبحاث أول  
[roy.thomas@qnbfs.com.qa](mailto:roy.thomas@qnbfs.com.qa)

دانة سيف السويدوي  
محلل أبحاث  
[dana.alsowaidi@qnbfs.com.qa](mailto:dana.alsowaidi@qnbfs.com.qa)

إخلاء المسؤولية: تم إعداد التقرير من قبل QNB للخدمات المالية المملوكة بالكامل لبنك قطر الوطني (ش.م.ع.ق.) ("QNB") الذي يخضع لرقابة هيئة قطر للأسواق المالية وبورصة قطر ويخضع بنك قطر الوطني (ش.م.ع.ق.) ("QNB") لرقابة مصرف قطر المركزي. ولا يهدف هذا التقرير إلى تقديم مشورة استثمارية شخصية كما أنه لا يعطي توصية بشراء أو بيع أي أوراق مالية أو أي نوع من المنتجات الاستثمارية، ولا يشكل أي مشورة قانونية أو ضريبية أو محاسبية أو مالية. ولا يتحمل QNB للخدمات المالية أي مسؤولية عن أي عواقب مباشرة أو غير مباشرة ناتجة عن استخدام المعلومات الواردة في هذا التقرير وعلى المستثمرين أن يأخذوا بعين الاعتبار النصيحة من خبراء في الاستثمار والشؤون القانونية قبل دخولهم في أي منتج مالي أو صندوق استثماري. على الرغم من أن مصادر هذه المعلومات الموثوقة من QNB للخدمات المالية ومع ذلك لا يضمن هذا التقرير دقة البيانات. لذلك لا يقدم QNB للخدمات المالية أي تعهد سواء صريحاً أو ضمناً فيما يتعلق بدقة واكتمال أي معلومات واردة في هذا التقرير. أما بالنسبة لما يتناوله هذا التقرير من حيث التحليل الفني، فإنه قد يتباين من حيث الآراء والتوصيات مع البحوث الأساسية لـ QNB للخدمات المالية نتيجة الاعتماد على البيانات التاريخية فقط (السعر والحجم). و لـ QNB للخدمات المالية الحق في تعديل المعلومات الواردة في التقرير في أي وقت. لا يجوز استخدام أو تغيير كلي أو جزئي لمحتويات التقرير دون الرجوع إلى QNB للخدمات المالية.