

مذكرة تقريراً رباح  
بنك لشا  
3Q2025/9M2025





## مذكرة تقرير الأرباح

### بنك لشا

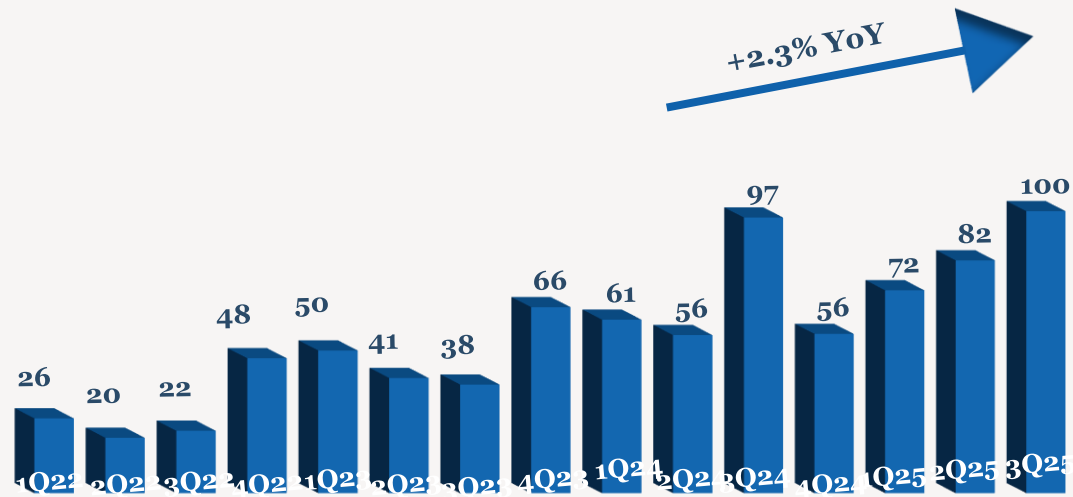
- < ارتفع صافي أرباح بنك لشا بنسبة 35.7% ليصل إلى 58 مليون ريال قطري (+37.5% على أساس ربع سنوي) خلال الربع الثالث من عام 2025، مدفوعًا بارتفاع إيرادات الرسوم وتوزيعات الأرباح وارتفاع الأرباح من استثمارات الصكوك. وارتفع صافي الأرباح بنسبة 45% ليصل إلى 140 مليون ريال قطري خلال التسعة أشهر الأولى من عام 2025.
- < انخفض صافي الدخل من أصول التمويل بنسبة 47.8% ليصل إلى 10 مليون ريال قطري (+32.7% على أساس ربع سنوي) خلال الربع الثالث من عام 2025 مقارنة بالربع الثالث من عام 2024. وانخفض صافي الدخل من أصول التمويل بنسبة 51.7% ليصل إلى 29 مليون ريال قطري خلال التسعة أشهر الأولى من عام 2025.
- < ارتفع إجمالي الدخل بنسبة 2.3% ليصل إلى 100 مليون ريال قطري (+21.1% على أساس ربع سنوي) خلال الربع الثالث من عام 2025 مقارنة بالربع الثالث من عام 2024. وارتفع إجمالي الدخل بنسبة 18.2% ليصل إلى 253 مليون ريال قطري خلال التسعة أشهر الأولى من عام 2025.
- < بلغت القيمة الدفترية للسهم 1.31 ريال قطري خلال الربع الثالث من عام 2025، مقابل 1.21 ريال قطري خلال الربع الثالث من عام 2024 (الربع الثاني من عام 2025: 1.24 ريال قطري).
- < بلغت ربحية السهم 0.052 ريال قطري خلال الربع الثالث من عام 2025، مقابل 0.038 ريال قطري خلال الربع الثالث من عام 2024 (الربع الثاني من عام 2025: 0.037 ريال قطري). بلغت ربحية السهم 0.125 ريال قطري خلال التسعة أشهر الأولى من عام 2025، مقابل 0.086 ريال قطري خلال التسعة أشهر الأولى من عام 2024.
- < في 23 أكتوبر 2025، ارتفع السهم بنسبة 34.9% منذ بداية العام، متفوقًا على أداء مؤشر بورصة قطر الذي ارتفع بنسبة 2.6% منذ بداية العام.
- < يتم تداول السهم حاليًا عند مضاعف نسبة السعر إلى القيمة الدفترية خلال آخر 12 شهرًا والتي تبلغ 1.5 مرة.

### أداء الأرباح 3Q/9M2025

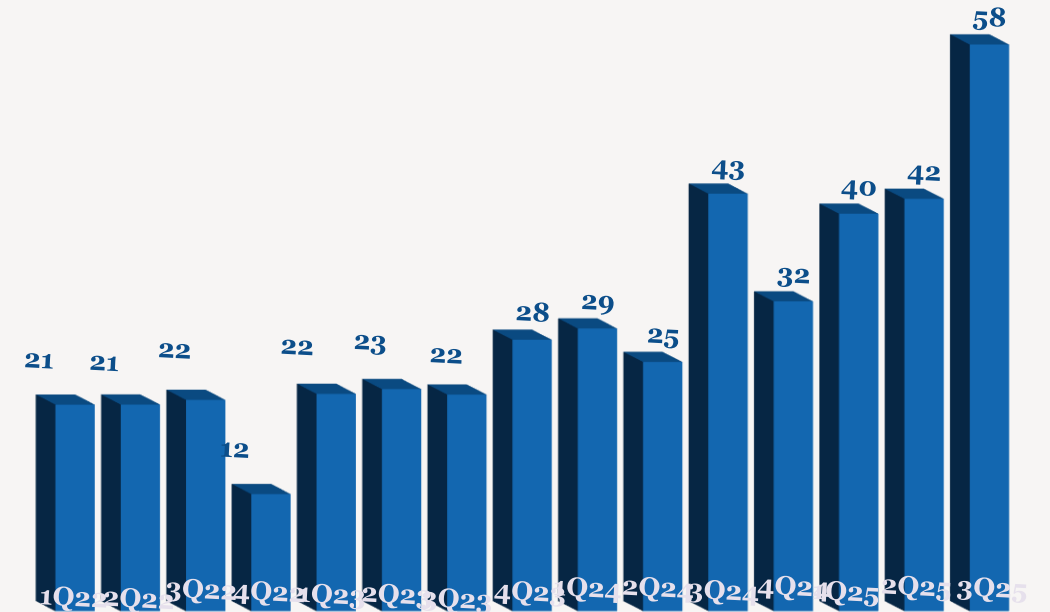
YoY	9M2024	9M2025	QoQ	2Q2025	YoY	3Q2024	3Q2025	
-51.7%	60	29	32.7%	8	-47.8%	20	10	صافي الدخل من أصول التمويل
47.5%	66	97	-10.9%	33	72.6%	17	30	دخل الرسوم والأرباح
19.3%	81	96	4.4%	32	19.6%	28	34	أرباح الاستثمار في الصكوك
18.2%	214	253	21.1%	82	2.3%	97	100	الدخل الإجمالي
45.0%	97	140	37.5%	42	35.7%	43	58	صافي الربح إلى حقوق الملكية
8.5%	1.21	1.31	6.1%	1.24	8.5%	1.21	1.31	القيمة الدفترية للسهم العادي (ريال قطري)
45.0%	0.086	0.125	37.5%	0.037	35.7%	0.038	0.052	ربحية السهم (ريال قطري)

ملاحظة: جميع الأرقام المذكورة أعلاه بـ 100 مليون ريال قطري إلا إذا ذكرت بعض الاختلافات.

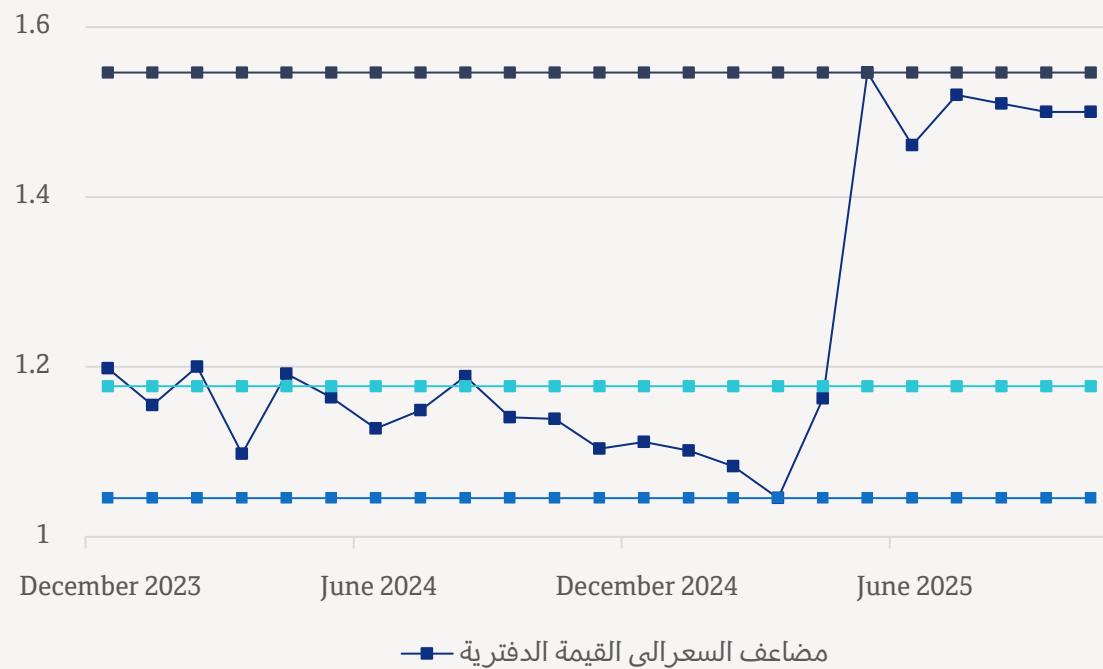
اتجاه الدخل الاجمالي الربع سنوي (مليون ريال قطري)



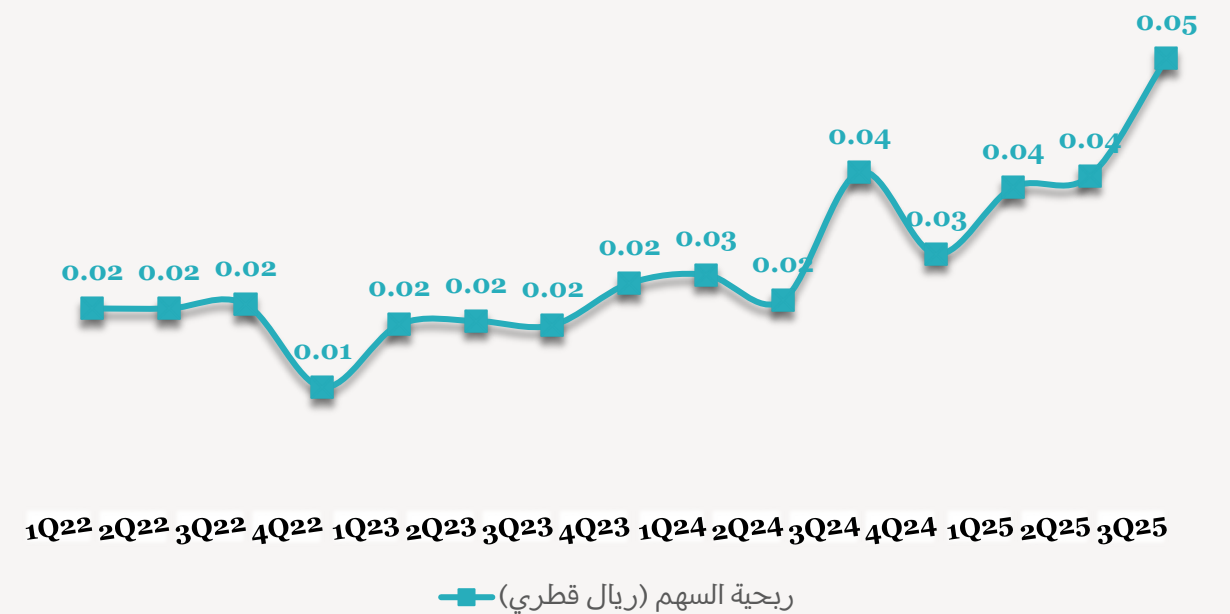
اتجاه الأرباح الربع سنوية (مليون ريال قطري)



مضاعف السعر إلى القيمة الدفترية



اتجاه ربحية السهم الربع سنوية (ريال قطري)



## مذكرة تقرير الأرباح

## للاتصال بنا

شركة QNB للخدمات المالية

مركز الاتصال: 4476 6666 (+974)

[info@qnbfs.com.qa](mailto:info@qnbfs.com.qa)

دوحة، قطر

سوجاتا ساركار CAIA, CFA

رئيس القسم الأبحاث

[saugata.sarkar@qnbfs.com.qa](mailto:saugata.sarkar@qnbfs.com.qa)

شاهان موفسيس كيوشيريان

محلل أبحاث أول

[shahan.keushgerian@qnbfs.com.qa](mailto:shahan.keushgerian@qnbfs.com.qa)

فيبون مأكويرري، CFA

محلل أبحاث أول

[phibion.makuwerere@qnbfs.com.qa](mailto:phibion.makuwerere@qnbfs.com.qa)

دانة سيف السويدي

محلل أبحاث

[dana.alsowaidi@qnbfs.com.qa](mailto:dana.alsowaidi@qnbfs.com.qa)

إخلاء المسؤولية: تم إعداد التقرير من قبل QNB للخدمات المالية المملوكة بالكامل لبنك قطر الوطني (ش.م.ع.ق.) ("QNB") الذي يخضع لرقابة هيئة قطر للأسواق المالية وبورصة قطر ويخضع بنك قطر الوطني (ش.م.ع.ق.) ("QNB") لرقابة مصرف قطر المركزي. ولا يهدف هذا التقرير إلى تقديم مشورة استثمارية شخصية كما أنه لا يعطي توصية بشراء أو بيع أي أوراق مالية أو أي نوع من المنتجات الاستثمارية، ولا يشكل أي مشورة قانونية أو ضريبية أو محاسبية أو مالية. ولا يتحمل QNB للخدمات المالية أي مسؤولية عن أي عواقب مباشرة أو غير مباشرة ناتجة عن استخدام المعلومات الواردة في هذا التقرير. وعلى المستثمرين أن يأخذوا بعين الاعتبار النصيحة من خبراء في الاستثمار والشؤون القانونية قبل دخولهم في أي منتج مالي أو صندوق استثماري. على الرغم من أن مصادر هذه المعلومات الموثوقة من QNB للخدمات المالية ومع ذلك لا يضمن هذا التقرير دقة البيانات. لذلك لا يقدم QNB للخدمات المالية أي تعهد سواء صريحا أو ضمنا فيما يتعلق بدقة واكتمال أي معلومات واردة في هذا التقرير أما بالنسبة لما يتناوله هذا التقرير من حيث التحليل الفني ، فإنه قد يتباين من حيث الآراء والتوصيات مع البحوث الأساسية لـ QNB للخدمات المالية نتيجة الاعتماد على البيانات الفنية التاريخية فقط (السعر والحجم). و لـ QNB للخدمات المالية الحق في تعديل المعلومات الواردة في التقرير في أي وقت. لا يجوز استخدام أو تغيير كلي أو جزئي لمحتويات التقرير دون الرجوع إلى QNB للخدمات المالية.

حقوق النشر: جميع الحقوق محفوظة لـ QNB للخدمات المالية