



بورصة قطر – الأفضل أداء

منذ بداية العام %	حجم التداول (بالآلاف)	يوم واحد %	إغلاق*	الشركات
(6.3)	19,428.8	3.8	2,489	مصرف الريان
0.1	17,778.8	3.4	1,790	شركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة
(17.7)	4,985.5	3.0	5,100	البنك التجاري
(7.4)	821.5	2.6	4,779	مقدم
(3.5)	2,303.4	2.3	20,75	مصرف قطر الإسلامي

بورصة قطر – الأقل أداء

منذ بداية العام %	حجم التداول (بالآلاف)	يوم واحد %	إغلاق*	الشركات
(1.8)	1,924.4	(6.8)	3,876	شركة قطر الوطنية لصناعة الاسمنت
(9.3)	2,535.3	(4.8)	2,141	ودام الغذائية
(7.8)	1,701.6	(4.6)	15,29	شركة قطر للوقود
(3.4)	9,272.0	(3.5)	0,816	أعمال
1.5	9,213.1	(2.0)	1,343	بنك لشا

بورصة قطر – أعلى حجم تداول

منذ بداية العام %	حجم (بالآلاف)	يوم واحد %	إغلاق*	الشركات
(2.9)	21,873.3	0.1	1,409	القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية
(6.3)	19,428.8	3.8	2,489	مصرف الريان
0.1	17,778.8	3.4	1,790	شركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة
(4.9)	14,828.3	(0.3)	1,331	قطر لصناعة الألمنيوم - قامكو
(0.5)	12,506.7	0.2	0,854	ازدان القابضة

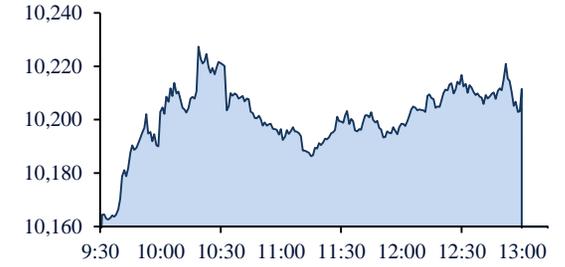
مؤشرات السوق

منذ بداية العام %	منذ بداية الأسبوع %	يوم واحد %	إغلاق*	المؤشر
(4.0)	1.7	1.2	22,308.99	العائد الإجمالي
(4.1)	1.7	0.8	3,479.80	جميع الأسهم
(5.6)	1.9	0.9	4,323.90	البنوك
(5.5)	1.2	0.9	3,890.02	الصناعات
10.6	0.1	0.4	4,738.95	النقل
1.3	2.4	0.9	1,520.68	العقارية
(10.1)	2.6	(0.5)	2,366.07	التأمين
(2.9)	3.5	0.6	1,656.74	الاتصالات
(2.9)	1.7	0.9	7,355.41	السلع الاستهلاكية والخدمات
(2.9)	1.9	1.3	4,627.54	مؤشر الريان الإسلامي

بورصة قطر – أعلى قيمة تداول

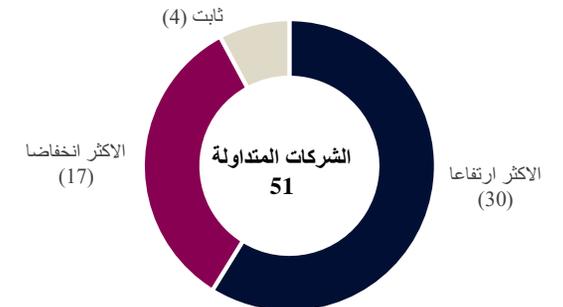
منذ بداية العام %	القيمة (بالآلاف)	يوم واحد %	إغلاق*	الشركات
(8.8)	56,168.2	(0.9)	15.07	QNB
(3.5)	47,543.6	2.3	20.75	مصرف قطر الإسلامي
(6.3)	47,468.7	3.8	2,489	مصرف الريان
(7.5)	46,445.9	0.6	12.10	صناعات قطر
(2.9)	31,839.5	0.1	1,409	القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية

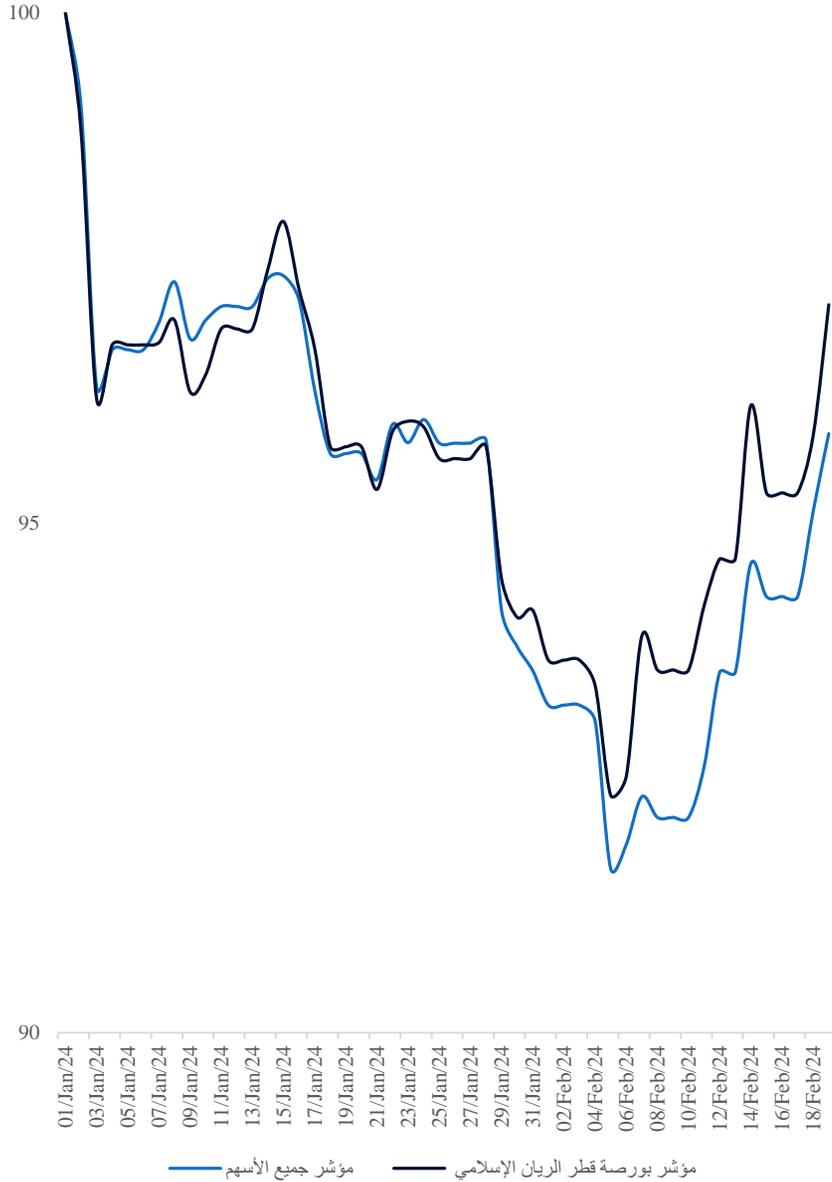
بورصة قطر – حركة اليومية



بيانات حركة السوق

الشركات	18 فبراير	19 فبراير	التغير %
قيمة التداول (مليون ريال قطري)	453.7	600.4	32.3
القيمة السوقية (مليون ريال قطري)	591,706.5	594,234.6	0.4
حجم التداول (مليون سهم)	195.7	218.6	11.7
عدد الصفقات المنفذة	17,322	24,798	43.2
الشركات المتداولة	51	51	0.0





شهد مؤشر بورصة قطر ارتفاعاً، وحافظ على الزخم على مدار اليوم وأغلق بالقرب من أعلى مستوى له خلال اليوم عند مستوى 10,299.80 نقطة يوم الاثنين، مسجلاً مكاسب كبيرة بنسبة 0.9%. وكان هذا الارتفاع مدفوعاً في المقام الأول بالمعنويات العالمية الإيجابية بشأن خفض أسعار الفائدة المستقبلية، إلى جانب عمليات دعم الشراء النشط من المستثمرين الأجانب والعرب. وتشير بيانات السوق إلى ارتفاع ملحوظ في حجم التداول بنسبة 12.0%، ليصل إلى إجمالي 219 مليون سهم، مع ارتفاع كبير في القيمة المتداولة بنسبة 32.3%، لتصل إلى 600 مليون ريال قطري.

في أجزاء محددة من السوق، ارتفع كل من قطاع الصناعة وقطاع البنوك والخدمات المالية بنسبة 0.9% في المقابل، انخفض قطاع التأمين بنسبة 0.5%. ومن بين الأسهم الفردية، شهد سهم مصرف الريان وسهم شركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة ارتفاع كبير بنسبة 3.8% و3.4% على التوالي. ومع ذلك، تصدر سهم شركة قطر الوطنية لصناعة الاسمنت وسهم شركة ودام الغذائية قائمة أكبر الخاسرين، إذ انخفضا بنسبة 6.8% و4.8% بشكل عام، تحرك السوق في الغالب في اتجاه إيجابي، مع نسبة ارتفاع الى نسبة انخفاض 30:17. بالإضافة إلى ذلك، ارتفع سعر التذبذب خلال 30 يوماً إلى 11.40%، مقارنة بـ 11.1% سابقاً وبمتوسط 14.8% شهرياً.

انخفض صافي أرباح شركة مزايا للتطوير العقاري بنسبة 7.6% على أساس سنوي (لكنه ارتفع بنسبة 22.3% على أساس ربع سنوي) إلى 8.1 مليون ريال قطري في الربع الرابع من عام 2023. وبلغ إيرادات الإيجار للشركة 16.9 مليون ريال قطري في الربع الرابع من عام 2023، وهو ما يمثل انخفاضاً بنسبة 25.5% على أساس سنوي. ومع ذلك، ارتفع دخل الإيجار على أساس ربع سنوي بنسبة 78.3%. وبلغت ربحية السهم 0.026 ريال قطري في السنة المالية 2023 مقارنة بـ 0.035 ريال قطري في السنة المالية 2022. كما أوصى مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 2.5% من رأس المال، أي بواقع 2.5 درهم للسهم الواحد عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023.

تفضل حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى فشمّل برعايته الكريمة وضع حجر الأساس لمشروع مجمع راس لفان للبتروكيماويات، بمدينة راس لفان الصناعية الذي تبلغ تكلفته 6 مليارات دولار، وهو أحد أكبر المجمعات في العالم، والذي سيرفع الطاقة الإنتاجية الإجمالية للبتروكيماويات في قطر إلى حوالي 14 مليون طن سنوياً بنهاية العام الجاري 2026. يتضمن مجمع راس لفان للبتروكيماويات وحدة لتكسير الإيثان، هي الأكبر من نوعها في الشرق الأوسط ومن أكبر الوحدات في العالم، بطاقة إنتاجية تبلغ 2,1 مليون طن سنوياً من الإيثيلين، وهو ما سيرفع قدرة دولة قطر الإنتاجية بأكثر من 40%.

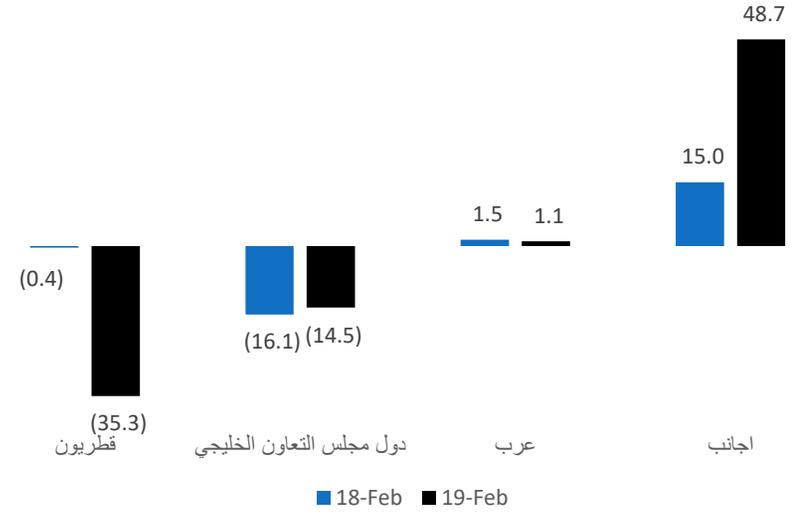
أعلنت شركة مزايا للتطوير العقاري عن الاستحواذ على مبنى جامعة لوسيل للنبات بمدينة لوسيل بقيمة 385 مليون ريال. والمؤجر على الإسكان الحكومي بعائد سنوي يقارب 7%.

أعلنت شركة مزايا للتطوير العقاري عن إتمام عملية بيع فندق جلوريا الدوحة الكائن بمنطقة اسلطة بقيمة 135 مليون ريال.

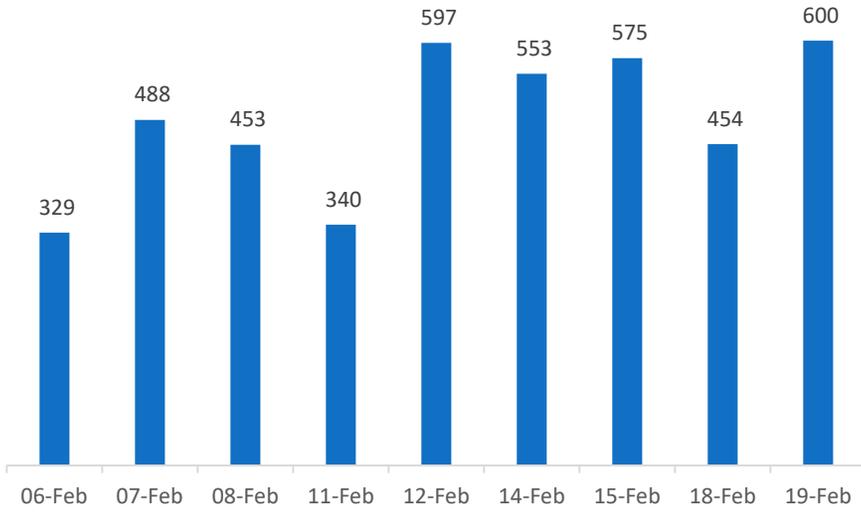
اقترب سعر السهم الى أعلى - أدنى مستوى خلال 52 اسبوعا

الشركات	إغلاق *	أعلى مستوى خلال 52 اسبوع	التغير
بروة العقارية	3.034	3.054	-0.65%
بنك قطر الدولي الإسلامي	10.90	11.06	-1.45%
الشركة الإسلامية القطرية للتأمين	9.477	9.624	-1.53%
فودافون قطر	1.897	1.950	-2.72%
مجموعة النوحة للتأمين	2.500	2.599	-3.81%
الشركات	إغلاق *	أعلى مستوى خلال 52 اسبوع	التغير
شركة قطر للسينما وتوزيع الأفلام	2.910	2.900	0.34%
أصل	0.816	0.790	3.29%
قطر للوقود	15.29	14.51	5.38%
بنك قطر الوطني	15.07	14.26	5.68%
المجموعة للرعاية الطبية	4.680	4.412	6.07%

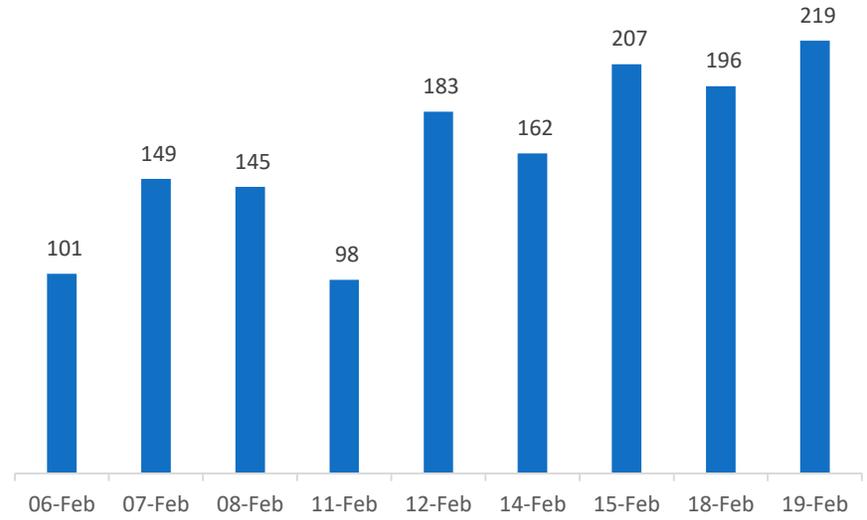
إجمالي نشاط السوق - صافي شراء (بيع) المستثمرين - مليون ريال قطري



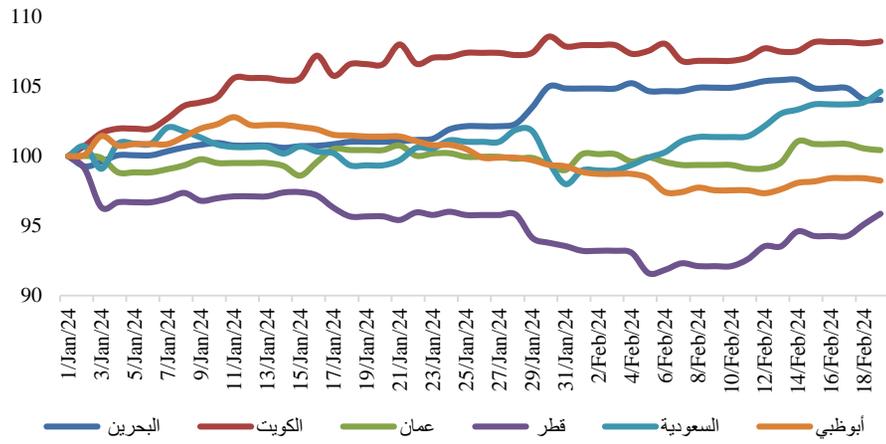
اتجاه نشاط السوق - قيمة التداول (مليون ريال قطري)



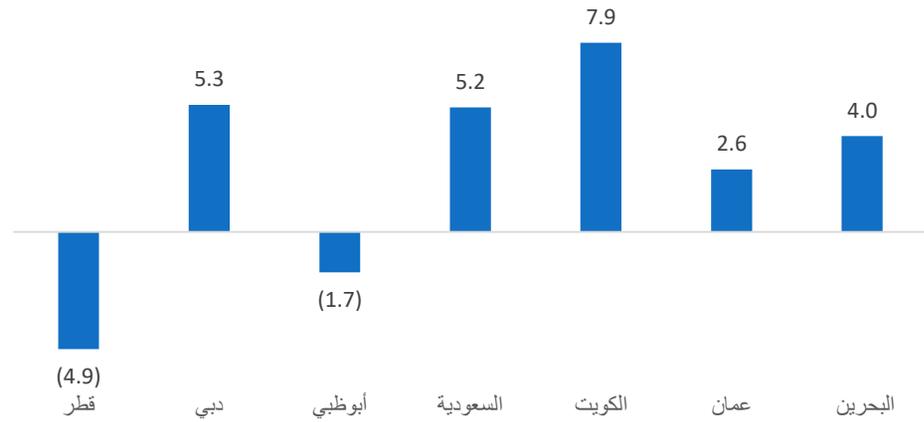
اتجاه نشاط السوق - حجم التداول (مليون سهم)



أداء أسواق دول مجلس التعاون الخليجي - إعادة تحديد نقطة الأساس الى 100



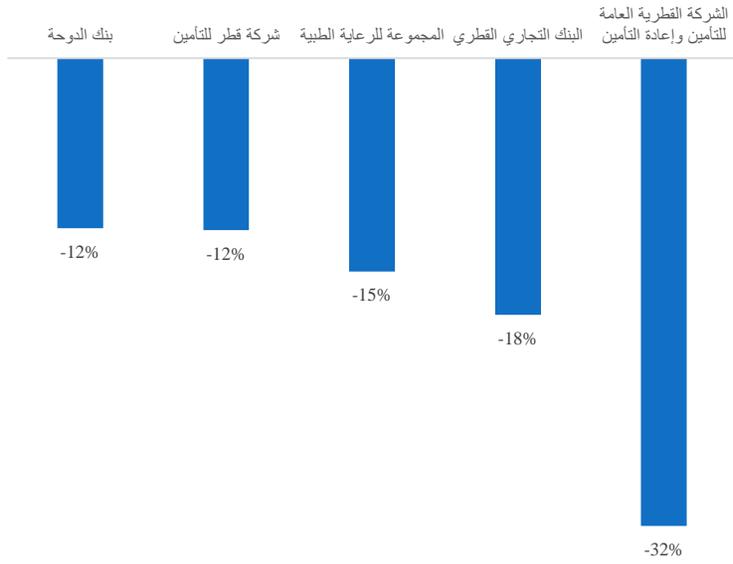
أداء أسواق دول مجلس التعاون الخليجي منذ بداية العام وحتى تاريخه



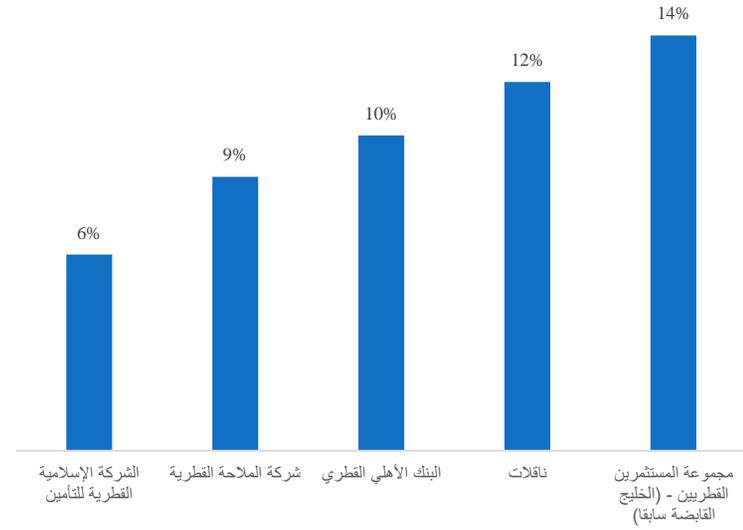
المؤشرات الخليجية

عائد توزيعات الأرباح	نسبة السعر الى القيمة الدفترية**	نسبة السعر الى ربح السهم**	القيمة السوقية (مليون دولار)	قيمة التداول (مليون دولار)	منذ بداية العام %	منذ بداية الشهر %	منذ بداية الأسبوع %	يوم واحد %	إغلاق	المؤشرات الخليجية
4.8	1.3	11.9	162,463.7	164.98	(4.9)	2.1	1.4	0.9	10,299.80	قطر
4.0	1.3	8.8	198,853.9	80.91	5.3	2.5	0.8	0.3	4,272.96	دبي
1.6	2.3	24.9	720,619.8	279.53	(1.7)	(1.0)	0.1	(0.2)	9,410.38	أبوظبي
2.8	2.5	21.3	2,993,516.9	3,129.33	5.2	6.8	0.9	0.7	12,594.57	السعودية
3.2	1.6	15.7	154,820.2	196.09	7.9	1.2	0.3	0.7	7,353.37	الكويت
4.7	0.7	12.5	23,576.3	8.37	2.6	1.5	(0.0)	(0.2)	4,629.68	عمان
8.2	0.7	7.8	59,921.7	7.39	4.0	(0.8)	(0.8)	(0.0)	2,051.10	البحرين

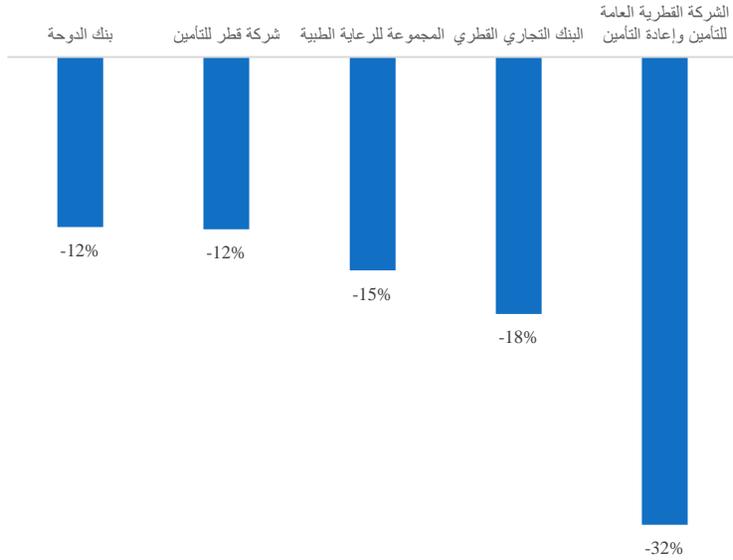
بورصة قطر – الأقل أداء منذ بداية الربع سنوي حتى تاريخه



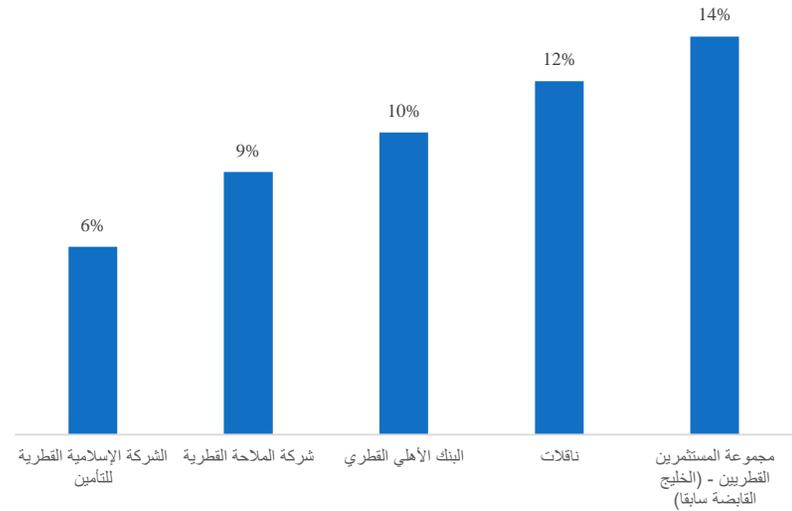
بورصة قطر – الأفضل أداء منذ بداية الربع سنوي حتى تاريخه

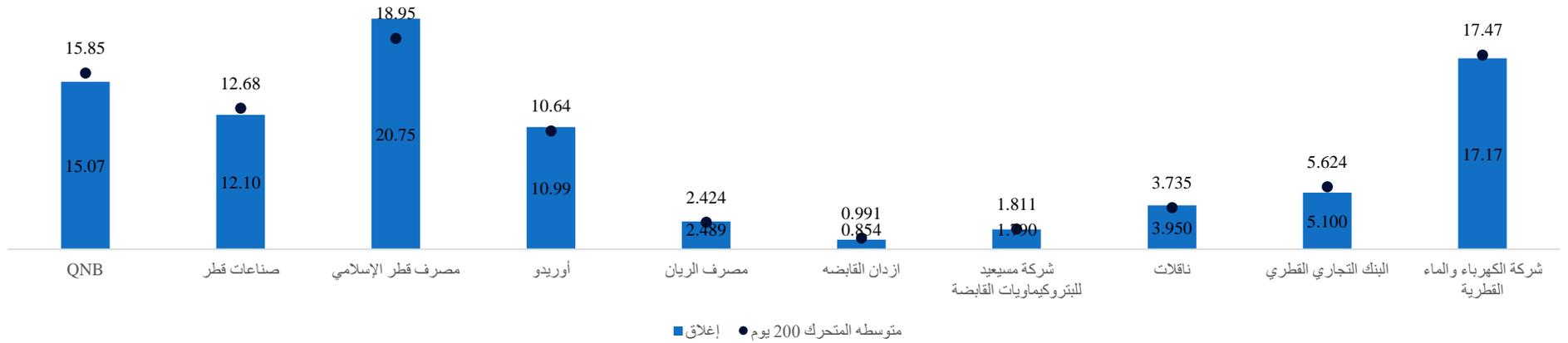


بورصة قطر – الأقل أداء منذ بداية العام حتى تاريخه



بورصة قطر – الأفضل أداء منذ بداية العام حتى تاريخه





الجدول المحوري – أسهم السوق الرئيسية

الشركات	إغلاق	مقاومة 2	مقاومة 1	نقطة المحورية	دعم 1	دعم 2
QNB	15.07	15.23	15.15	15.11	15.03	14.99
صناعات قطر	12.10	12.31	12.17	12.09	11.95	11.87
مصرف قطر الإسلامي	20.75	21.08	20.79	20.50	20.21	19.92
أوريدو	10.99	11.07	11.02	10.93	10.88	10.79
مصرف الريان	2.489	2.547	2.497	2.440	2.390	2.333
ازدان القابضة	0.854	0.866	0.859	0.853	0.846	0.840
شركة مسيعة للبتروكيماويات القابضة	1.790	1.835	1.798	1.757	1.720	1.679
ناقلات	3.950	3.992	3.969	3.943	3.920	3.894
البنك التجاري القطري	5.100	5.294	5.151	5.058	4.915	4.822
شركة الكهرباء والماء القطرية	17.17	17.37	17.19	17.03	16.85	16.69

التغير % من متوسطه المتحرك 200 يوم	التغير % من متوسطه المتحرك 50 يوم	متوسطه المتحرك 200 يوم	متوسطه المتحرك 50 يوم	مؤشر القوة النسبية	التغير % من أعلى مستوى خلال 52 اسبوعا	أعلى مستوى خلال 52 اسبوعا	التغير % من أدنى مستوى خلال 52 اسبوعا	أدنى مستوى خلال 52 اسبوعا	منذ بداية العام %	منذ بداية الشهر %	منذ بداية الأسبوع %	يوم واحد %	إغلاق *	الشركات
-4.9	-4.1	15.84	15.70	34	-12.8	17.29	5.7	14.26	-8.8	-2.8	1.5	-0.9	15.07	QNB
-4.6	-1.7	12.68	12.30	44	-16.3	14.45	12.0	10.80	-7.5	0.8	0.7	0.6	12.10	صناعات قطر
-13.8	0.8	0.991	0.847	32	-33.0	1.274	13.0	0.756	-0.5	5.0	0.7	0.2	0.854	ازدان القابضة
3.2	4.1	10.64	10.55	55	-8.3	11.99	30.7	8.411	-3.6	2.7	3.8	0.8	10.99	أوريدو
9.5	4.2	18.95	19.91	53	-6.1	22.09	23.4	16.81	-3.5	6.4	1.4	2.3	20.75	مصرف قطر الإسلامي
2.7	1.2	2.424	2.461	49	-17.3	3.010	31.7	1.890	-6.3	5.9	3.4	3.8	2.489	مصرف الريان
-9.3	-6.2	5.624	5.435	35	-20.9	6.450	6.2	4.803	-17.7	-2.9	4.5	3.0	5.100	البنك التجاري القطري
-1.7	-1.4	17.47	17.41	44	-8.7	18.80	7.3	16.00	-8.7	-0.9	2.1	1.8	17.17	الكهرباء والماء القطرية
12.1	6.5	2.706	2.849	62	-0.7	3.054	23.8	2.450	4.8	5.2	3.7	1.5	3.034	بروة العقارية
-5.2	-3.6	16.13	15.85	41	-12.5	17.48	5.4	14.51	-7.8	-2.6	-4.0	-4.6	15.29	قطر للوقود
-1.8	-4.1	1.645	1.683	39	-13.4	1.865	14.8	1.407	-11.7	-5.2	1.2	1.1	1.615	بنك الدوحة
5.7	12.3	3.735	3.516	65	-8.1	4.300	29.0	3.061	12.2	13.8	0.0	0.3	3.950	ناقلات
-4.2	-4.8	0.852	0.857	30	-19.0	1.007	3.3	0.790	-3.4	-5.8	-2.9	-3.5	0.816	أعمال
5.4	5.5	10.03	10.03	59	-8.7	11.59	30.6	8.100	9.1	2.2	0.0	0.6	10.58	الملاحة القطرية
8.4	3.5	10.05	10.533	55	-1.4	11.06	25.9	8.660	2.0	4.4	0.6	0.2	10.90	بنك قطر الدولي الإسلامي
3.2	1.7	1.837	1.865	52	-2.7	1.950	21.1	1.566	-0.5	-0.1	2.5	0.1	1.897	فودافون قطر
-1.3	-3.1	2.313	2.355	38	-14.5	2.670	52.1	1.500	-11.9	-0.8	2.8	-0.8	2.282	قطر للتأمين
0.8	-3.8	3.846	4.030	48	-18.1	4.730	14.0	3.401	-1.8	-9.2	-6.6	-6.8	3.876	قطر الوطنية لصناعة الاسمنت
3.7	4.2	3.859	3.839	46	-9.5	4.420	14.3	3.500	10.4	0.0	7.7	0.0	4.000	البنك الأهلي القطري
11.3	0.2	2.477	2.754	54	-9.6	3.050	77.9	1.550	0.0	-2.3	-0.3	0.1	2.758	الخليج الدولية للخدمات
-5.6	0.2	1.092	1.029	45	-19.6	1.282	14.6	0.900	-3.2	-0.9	0.7	0.4	1.031	المتحدة للتنمية
-17.8	-0.6	4.776	3.952	42	-56.1	8.950	11.5	3.522	-6.5	0.0	1.2	0.2	3.928	مجمع شركات المناعي
-5.0	-4.8	2.958	2.949	34	-11.8	3.186	8.0	2.600	-6.4	-4.8	0.5	0.3	2.809	القطرية للصناعات التحويلية
11.4	10.8	1.678	1.686	70	-8.7	2.047	31.0	1.427	13.8	8.9	2.6	1.9	1.869	مجموعة المستثمرين القطريين
-20.9	-16.5	1.257	1.191	35	-38.3	1.613	32.7	0.750	-32.3	-10.0	3.6	-1.8	0.995	القطرية العامة للتأمين وإعادة التأمين
-4.9	-4.1	15.84	15.70	34	-12.8	17.29	5.7	14.26	-8.8	-2.8	1.5	-0.9	15.07	المصدر: ريفينوتف، بورصة قطر، الفالح

التغير % من متوسطه المتحرك 200 يوم	التغير % من متوسطه المتحرك 50 يوم	متوسطه المتحرك 200 يوم	متوسطه المتحرك 50 يوم	مؤشر القوة النسبية	التغير % من أعلى مستوى خلال 52 اسبوعا	أعلى مستوى خلال 52 اسبوعا	التغير % من أدنى مستوى خلال 52 اسبوعا	أدنى مستوى خلال 52 اسبوعا	منذ بداية العام %	منذ بداية الشهر %	منذ بداية الأسبوع %	يوم واحد %	إغلاق *	الشركات
-2.7	0.1	3.259	3.170	48	-20.1	3.970	9.8	2.890	1.3	-2.4	1.5	0.3	3.172	الخليج للمخازن
-4.7	-0.2	0.786	0.751	37	-18.6	0.920	24.6	0.601	2.7	-2.9	0.8	-0.8	0.749	الوطنية للإجارة
-1.2	2.0	0.689	0.667	45	-16.8	0.819	37.3	0.496	-0.3	5.1	0.4	-1.0	0.681	السلام العالمية للاستثمار المحدود
-14.5	-0.2	0.821	0.703	39	-33.3	1.052	18.4	0.593	-2.9	3.5	2.2	-1.1	0.702	مزايا قطر للتطوير العقاري
-4.7	-0.3	13.72	13.12	44	-18.3	16.01	9.5	11.95	-5.1	1.3	1.3	1.6	13.08	الميرة للمواد الاستهلاكية
7.3	6.1	8.832	8.930	66	-1.5	9.624	15.5	8.202	6.5	6.5	0.8	-0.1	9.477	الإسلامية القطرية للتأمين
1.6	2.5	13.76	13.64	53	-10.4	15.61	9.6	12.76	3.6	2.1	0.9	0.9	13.99	زاد القابضة
-5.6	-4.3	2.920	2.880	37	-22.9	3.575	60.8	1.715	-7.2	-2.9	0.4	1.6	2.757	مجموعة الخليج التكافلي
-20.0	-8.8	5.847	5.129	23	-38.4	7.600	6.1	4.412	-14.7	-3.2	-0.4	-1.7	4.680	الرعاية الطبية
10.1	1.8	2.271	2.455	57	-3.8	2.599	37.4	1.820	4.6	-3.7	3.7	0.0	2.500	الدوحة للتأمين
-4.9	-3.5	2.251	2.219	39	-30.7	3.090	74.6	1.226	-9.3	-1.6	1.6	-4.8	2.141	ودام الغذائية
-7.2	2.3	1.410	1.278	48	-31.2	1.900	92.1	0.681	-0.9	5.6	2.8	1.4	1.308	دلالة
6.7	0.3	0.844	0.898	43	-14.9	1.058	80.0	0.500	-5.4	1.7	2.4	1.0	0.900	قطر وعمان للاستثمار
-5.4	-2.9	3.077	2.996	50	-21.5	3.708	0.3	2.900	0.3	-4.6	0.0	0.0	2.910	قطر للسينما وتوزيع الأفلام
-10.7	3.3	4.532	3.918	45	-36.4	6.370	39.6	2.900	-2.4	4.6	3.8	0.1	4.049	المجموعة الإسلامية القابضة
-24.0	2.7	1.855	1.372	48	-47.6	2.689	76.3	0.799	-2.9	15.0	9.1	0.1	1.409	القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية
-1.1	5.0	1.811	1.705	48	-20.1	2.240	19.4	1.499	0.1	6.5	3.5	3.4	1.790	مسيعد للبتروكيماويات القابضة
-2.6	2.8	1.379	1.307	49	-19.5	1.669	78.4	0.753	1.5	5.3	7.2	-2.0	1.343	بنك لشا
-5.7	-1.4	2.103	2.011	43	-17.9	2.414	31.2	1.512	-5.3	0.4	0.2	0.2	1.983	مجموعة استثمار القابضة
-0.7	2.0	1.340	1.305	45	-25.8	1.794	13.5	1.173	-4.9	4.0	1.8	-0.3	1.331	قطر لصناعة الألمنيوم
-12.7	-0.5	1.327	1.165	41	-28.4	1.619	10.4	1.050	-5.3	3.6	3.9	1.7	1.159	بلدنا
-18.9	-5.9	2.775	2.392	35	-43.8	4.000	7.1	2.100	-10.0	-2.2	2.3	-0.4	2.250	كيو إل إم
5.0	1.4	3.752	3.885	56	-7.9	4.280	12.4	3.505	-1.2	-0.7	0.0	0.0	3.940	بيما
-4.8	-2.8	5.020	4.918	40	-15.7	5.670	10.2	4.337	-7.4	1.4	5.3	2.6	4.779	مجموعة مقدم القابضة
-0.7	-1.0	3.933	3.945	45	-10.2	4.350	44.7	2.700	-1.7	-0.3	0.3	0.0	3.907	بنك دخان
-	-4.6	NA	2.748	34	-14.3	3.061	18.1	2.220	-8.6	-2.6	0.8	-0.3	2.622	ميزة

للخدمات المالية الهاتف: (+974) 4476 6666
 info@qnbfs.com.qa
 الدوحة، قطر

دانة سيف السويدي
 محلل أبحاث
 dana.alsowaidi@qnbfs.com.qa

سوجاتا ساركار ، CFA, CAIA
 رئيس قسم الأبحاث
 saugata.sarkar@qnbfs.com.qa

احمد علاء الدين الخضري
 رئيس التداول
 ahmed.elkhudary@qnbfs.com.qa

الصحبي محمد القصر اوي
 رئيس المتاجر لأصحاب الثروات
 sahbi.alkasraoui@qnbfs.com.qa

إخلاء المسؤولية: تم إعداد التقرير من قبل QNB للخدمات المالية المملوكة بالكامل لبنك قطر الوطني (ش.م.ع.ق.) ("QNB") الذي يخضع لرقابة هيئة قطر للأسواق المالية وبورصة قطر. ويخضع بنك قطر الوطني (ش.م.ع.ق.) ("QNB") لرقابة مصرف قطر المركزي. ولا يهدف هذا التقرير إلى تقديم مشورة استثمارية شخصية كما أنه لا يعطي توصية بشراء أو بيع أي أوراق مالية أو أي نوع من المنتجات الاستثمارية، ولا يشكل أي مشورة قانونية أو ضريبية أو محاسبية أو مالية. ولا يتحمل QNB للخدمات المالية أي مسؤولية عن أي عواقب مباشرة أو غير مباشرة ناتجة عن استخدام هذا المعلومات الواردة في هذا التقرير. وعلى المستثمرين أن يأخذ بعين الاعتبار النصيحة من خبراء في الاستثمار والشؤون القانونية قبل دخولهم في أي منتج مالي أو صندوق استثماري. على الرغم من أن مصادر هذه المعلومات الموثوقة من QNB للخدمات المالية ومع ذلك لا يضمن هذا التقرير دقة البيانات. لذلك لا يقدم QNB للخدمات المالية أي تعهد سواء صريحا أو ضمنا فيما يتعلق بدقة واكتمال أي معلومات واردة في هذا التقرير. أما بالنسبة لما يتناوله هذا التقرير من حيث التحليل الفني ، فإنه قد يتباين من حيث الآراء والتوصيات مع البحوث الأساسية لـ QNB للخدمات المالية نتيجة الاعتماد على البيانات الفنية التاريخية فقط (السعر والحجم). و QNB للخدمات المالية الحق في تعديل المعلومات الواردة في التقرير في أي وقت. لا يجوز استخدام أو تغيير كلي أو جزئي لمحتويات التقرير دون الرجوع إلى QNB للخدمات المالية.

حقوق النشر : جميع الحقوق محفوظة لـ QNB للخدمات المالية.